

**Uchwała Nr 781
Zarządu PKP S.A.
z dnia 11 września 2012 r.**

WYPIS z PROTOKOŁU Nr. 59
z posiedzenia Zarządu Spółki
„Polskie Koleje Państwowe
Spółka Akcyjna”
w Warszawie
w dniu 11 września 2012 r.

w sprawie utworzenia w PKP S.A. Centrali stanowiska Dyrektora Zarządzającego ds. Nieruchomości

Na podstawie § 14 ust. 3 Statutu PKP S.A. i § 10 ust. 1 pkt 19 i pkt 36 Regulaminu Zarządu PKP S.A. oraz § 7 ust. 7 Regulaminu organizacyjnego PKP S.A. Centrala Spółki, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 760 Zarządu PKP S.A. z dnia 29 sierpnia 2012 r., Zarząd PKP S.A. uchwała, co następuje:

§ 1

W PKP S.A. Centrali tworzy się stanowisko Dyrektora Zarządzającego ds. Nieruchomości.

§ 2

Ustanawia się Pana Jarosława Batora Dyrektorem Zarządzającym ds. Nieruchomości.

§ 3

Ustala się zakres działania Dyrektora Zarządzającego ds. Nieruchomości, określony w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 4

Do dokonywania czynności w zakresie, o którym mowa w § 3 zostanie udzielone pełnomocnictwo w odrębnym trybie.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 698 Zarządu PKP S.A. z dnia 31 lipca 2012 r.

§ 6

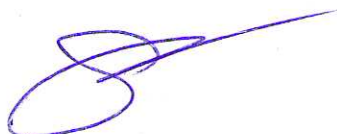
Uchwała obowiązuje od dnia 11 września 2012 r.

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Generalny

Jakub Karłowicz

Otrzymują:

Dyrektorzy Zarządzający,
Dyrektor - Pełnomocnik Zarządu PKP S.A.
ds. Dialogu Społecznego w Grupie PKP,
Dyrektorzy Departamentów Centrali PKP S.A.,
Dyrektorzy PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w:
Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Poznaniu, Warszawie, Wrocławiu,
Dyrektor PKP S.A. Oddziału Dworce Kolejowe,
Dyrektor PKP S.A. Oddziału Kolejowa Medycyna Pracy.



Zakres działania Dyrektora Zarządzającego ds. Nieruchomości

1. Do zakresu działania Dyrektora Zarządzającego ds. Nieruchomości należą sprawy:
 - 1) koordynowania prac w zakresie:
 - a) sprzedaży nieruchomości,
 - b) wynajmu nieruchomości pod działalność komercyjną, mieszkaniową, reklamową i inną,
 - c) inwestycji w obszarze nieruchomości,
 - d) utrzymania nieruchomości,
 - e) przygotowania nieruchomości do sprzedaży, wynajmu lub przekazania Skarbowi Państwa lub jednostkom samorządu terytorialnego,
 - 2) przygotowania i aktualizacji strategii nieruchomości w tym strategii dworców kolejowych,
 - 3) przygotowania standardów i procedur w obrębie spraw dotyczących nieruchomości,
 - 4) koordynowania prac Departamentu Sprzedaży Nieruchomości, Departamentu Komercjalizacji Nieruchomości, Departamentu Eksploatacji Nieruchomości, Departamentu Inwestycji, Departamentu Ewidencji Nieruchomości, Departamentu Geodezji i Współpracy z Samorządami Centrali PKP S.A. oraz PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami i PKP S.A. Oddziału Dworce Kolejowe,
 - 5) akceptowania i kierowania wniosków i dokumentów do Zarządu PKP S.A., w tym na posiedzenia Zarządu PKP S.A. i do Członków Zarządu PKP S.A. w sprawach dotyczących nieruchomości,
 - 6) współpracy z komórkami organizacyjnymi Centrali PKP S.A. w sprawach wynikających z niniejszego zakresu działania,
 - 7) współpracy ze spółkami Grupy PKP w sprawach wynikających z niniejszego zakresu działania,
 - 8) udziału w spotkaniach i naradach oraz reprezentowania PKP S.A. w sprawach dotyczących nieruchomości, wskazanych przez Zarząd PKP S.A. lub Prezesa Zarządu PKP S.A.,
 - 9) informowania Zarządu PKP S.A. o istotnych sprawach wynikających z niniejszego zakresu działania,

- z zastrzeżeniem przestrzegania przepisów obowiązujących w PKP S.A., w szczególności Statutu PKP S.A., Regulaminu Zarządu PKP S.A., Regulaminu organizacyjnego PKP S.A. i innych przepisów.

2. Zadania, o których mowa w ust.1, Dyrektor Zarządzający ds. Nieruchomości realizuje przy pomocy Departamentu Sprzedaży Nieruchomości, Departamentu Komercjalizacji Nieruchomości, Departamentu Eksploatacji Nieruchomości, Departamentu Inwestycji, Departamentu Ewidencji Nieruchomości, Departamentu Geodezji i Współpracy z Samorządami Centrali PKP S.A., PKP S.A. Oddziałów Gospodarowania Nieruchomościami i PKP S.A. Oddziału Dworce Kolejowe.

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr Janusz Wyrzykowski